

Warszawa, 7 stycznia 2019 r.

Vastint rozpoczyna budowę nowego biurowca w Gdyni

Vastint Poland podpisał kontrakt z firmą CFE Polska na generalne wykonawstwo. Dotyczy on realizacji biurowca o powierzchni najmu 11 400 m² przy ulicy Kieleckiej 2 w Gdyni. Zasadnicze prace budowlane rozpoczną się na początku tego roku, natomiast planowane zakończenie inwestycji przewidziane jest w połowie 2022.

Dużym atutem projektu jest jego lokalizacja, zapewniająca dogodny dostęp do komunikacji publicznej i szeregu istotnych udogodnień, umożliwiających przyszłym pracownikom efektywne zaplanowanie dnia. Biurowiec, który będzie nosił nazwę „K2”, zostanie wzniesiony na działce na skrzyżowaniu ulicy Kieleckiej z jedną z głównych arterii komunikacyjnych miasta - ulicą Śląską. Tuż obok znajduje się przystanek Szybkiej Kolei Miejskiej Wzgórze Św. Maksymiliana i pętla autobusowa oraz centrum handlowe Riviera.

Sześciokondygnacyjny budynek swoją formą, wyrazem architektonicznym i detalem nawiązuje do architektonicznej tradycji modernizmu. Modułowa, powtarzalna elewacja składa się z białych, obłych profili. Ich kształt stanowi odniesienie do żagli i architektury okrętowej, obecnego w Gdyni stylu „Streamline” lat 30-tych.

Najniższa kondygnacja biurowca pomieści nowoczesnie zaprojektowaną recepcję. Stylowe lobby z nieformalnymi i wygodnymi strefami współpracy i spotkań będzie niewątpliwie cechą wyróżniającą. Dwukondygnacyjny podziemny parking pomieści 136 aut, natomiast do dyspozycji rowerzystów oddane zostaną stojaki rowerowe na zewnątrz budynku oraz szatnie z prysznicami w hali garażowej.

Zastosowane w projekcie materiały i rozwiązania techniczne zapewniają ponadprzeciętny standard przestrzeni biurowej. Dodatkowo, pozwolą na osiągnięcie podwyższonej wydajności w zakresie oszczędzania zużycia energii elektrycznej i wody oraz kontroli jakości powietrza. Biurowiec spełnia wymogi certyfikacji środowiskowej LEED.

Maciej Kandybowicz, Leasing Manager w firmie Vastint Poland mówi: „Projekt biurowca K2 powstał we współpracy z pracownią architektoniczną APA Wojciechowski w Gdyni. Przy projektowaniu budynku stawialiśmy przede wszystkim na komfort naszych najemców. Oczekiwany standard został osiągnięty dzięki nowoczesnemu projektowi architektonicznemu, przemyślanemu rozkładowi powierzchni poszczególnych pięter oraz rozwiązaniom zapewniającym przyjazne i zdrowe środowisko wewnętrzne”.

For more information please contact:

Ewa Łydowska
Marketing Manager
T: +48 22 820 91 29
M: +48 512 647 286
E: ewa.lydkowska@vastint.eu

Vastint is an international real estate organisation with 30 years of experience. The cornerstones of our operations are the management of portfolio properties and the development of commercial real estate, including residential development and sales. Our activities are undertaken in various countries across Europe.

www.vastint.eu